

790 000 €

Achat propriété

8 pièces

Surface : 260 m²

Surface séjour : 77 m²

Surface terrain : 3100 m²

Année construction : 1966

Exposition : Sud est

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme, Buanderie, Cellier, Cheminée,
Piscine, Climatisation

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

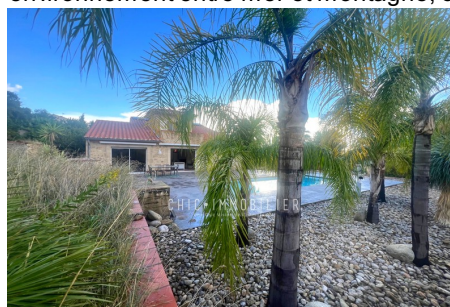
Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Propriété 163A/24 Laroque-des-Albères

À Vendre à Laroque-des-Albères. Charmante propriété individuelle d'une superficie d'environ 260 m², située dans un cadre privilégié de Laroque-des-Albères, offrant une vue magnifique sur les montagnes et petite vue mer. Érigée sur une parcelle de 3100 m², cette demeure, se trouve dans un état excellent. Révélant un spacieux séjour / salle à manger de 77 m², exposé Sud Est, cette maison offre une luminosité exceptionnelle. La cuisine semie indépendante, parfaitement équipée, complète l'espace de vie. L'habitation met à disposition cinq chambres, dont deux de plain-pied, la propriété offre une salle de bain et trois salles d'eau, ainsi que trois toilettes. Bien plus qu'une simple maison, cette propriété offre aussi trois terrasses, une buanderie, un cellier, une cheminée inset, ainsi qu'une piscine pour les beaux jours. Le chauffage est assuré par une climatisation réversible et des panneaux solaires. Emplacement calme avec plusieurs places de parking. Un véritable havre de paix n'attendant que vous, à 500m du centre village. L'immobilier à Laroque-des-Albères est doté de nombreux points forts qui attirent les acheteurs. En premier lieu, l'emplacement est privilégié grâce à son environnement entre mer et montagne, offrant ainsi un cadre de vie très agréable.



effraction) - Alarme (Ext et Int) - Piscine - Grand garage - Atelier - Forage et Puit -

Chic Immobilier - 31 Route Nationale, 66700 Argelès-sur-Mer
T. 04 48 19 29 28 - contact@chic-immobilier.fr - www.chic-immobilier.fr

consulter les risques liés à la situation géographique de cette annonce. Pour tout complément d'information contacter l'agence Chic Immobilier à Argelès-sur-Mer

Frais et charges :

790 000 € honoraires d'agence inclus

