

1 190 000 €

Achat villa
10 pièces
Surface : 310 m²

Surface séjour : 55 m²
Surface terrain : 1390 m²
Année construction : 1967
Exposition : Sud ouest
Vue : Montagne
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres
3 terrasses
4 salles de douche
4 toilettes
2 garages
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
03/04/2025 - Prix T.T.C



Villa 191A/25 Argelès-sur-Mer

Argelès-sur-Mer, à vendre, dans un quartier prisé, entre village et plage. -IDEAL CHAMBRES D'Hôtes - 4 logements pour un investissement locatif et habitation principale. Exceptionnelle Propriété 4 faces, dans un quartier prisé à 1 Km des Belles Plages et proche des commodités. Clarté - Vue montagne - Prestations - Ensoleillement, sont les caractéristiques de cette propriété. Cette propriété d'environ 310m² sur 1400m², est composée d'une partie privative de 180m² à l'étage, au Rdc 3 appartements indépendants, de type 2 pièces cabine de 50m², d'un Type 3 pièces de 60m² et un studio d'environ 25m². Vous serez séduit par sa décoration chaleureuse et ses prestations. L'appartement principal comprend une vaste pièce à vivre avec une magnifique vue Montagne, une cuisine séparée moderne donnant sur une véranda face à la piscine, d'une salle de douche moderne et de deux confortables chambres. Les trois appartements au Rdc sont ultra-modernes, donnant directement sur l'agréable extérieur, avec jacuzzi Cette Propriété est aménagée d'une Piscine de 12/3 sans aucun vis-à-vis, de 2 Garages, d'un atelier, d'une véranda extérieure en alu, et est équipée de Double Vitrage, de Volets roulants électriques, d'un puits, d'un poêle à bois et de

